

Gute Noten für Unternehmen in MV

Creditreform: Viele Betriebe sind grundsolide / Mehr als 20 Firmen mit einem Top-Rating für die Bonität

VON AXEL BÜSSEM

ROSTOCK/MARLOW. Die Unternehmen in MV sind leistungsstärker als ihr Ruf: „Das Image, dass die Wirtschaft in MV schwach sei, ist überholt“, sagte der Chef der Wirtschaftsauskunft Creditreform, Nikolaus von der Decken. „Die Unternehmen hier sind insgesamt nicht schlechter aufgestellt als in anderen Bundesländern.“

Creditreform bewertet unter anderem die Bonität von Firmen, also die Wahrscheinlichkeit, dass diese in naher Zukunft zahlungsunfähig werden. Hier gebe es etwa zwei Dutzend Unternehmen in MV, die in die beste Kategorie CR1 fallen, also deren Ausfallwahrscheinlichkeit praktisch bei null liegt, so von der Decken.

Ein Beispiel ist der Fertighausbauer Scanhaus Marlow. Das Unternehmen erhielt gerade erst wieder die Urkunde für die höchste Bonitätsstufe. „Bei Scanhaus bleiben die Erträge im Unternehmen, dadurch hat die Firma eine sehr hohe Eigenkapitalquote“, lobt von der Decken.

Eine gute Bonität sei entscheidend für die Zuverlässigkeit eines Unternehmens bei Lieferanten, Banken und Kunden. „Scanhaus hat viele regionale Zulieferer. Die müssen sich sicher sein, dass sie ihr Geld bekommen, gerade



Blick auf die Firmenzentrale von Fertighaus-Hersteller Scanhaus Marlow.

FOTO: FRANK SÖLLNER

jetzt in der Baukrise.“ Und die Scanhaus-Partner könnten wohl gut schlafen, glaubt der Experte.

Eine hohe Zahlungsfähigkeit verschaffe einem Unternehmen auch bessere Konditionen. „Ein solides Unternehmen wird auch auf Rechnung beliefert, muss also nicht sofort bezahlen.“ Dieses Privileg werde von Zulieferern nur gewährt, wenn sie sich sicher

sein können, dass sie ihr Geld später bekommen, denn: „Viele Zulieferer gehen pleite, weil ihre Kunden erbrachte Leistungen nicht bezahlen können.“ Großes Vertrauen ermögliche sogar bessere Preise, so von der Decken: „Das kann locker drei bis fünf Prozent ausmachen.“ Scanhaus-Chef Friedemann Kunz sieht weitere Gründe für die Solidität seines Unterneh-

mens. So habe man mit Fertighäusern in Holzbauweise offenbar auf das richtige Pferd gesetzt: „Früher lag der Anteil von Fertighäusern auf dem deutschen Markt bei 15 Prozent. Heute sind es 25, und meine Prognose lautet, dass der Anteil in den nächsten Jahren auf 30 bis 35 Prozent steigen wird.“

Sein Produkt sei zudem nachhaltig und energiespa-



Creditreform-Chef Nikolaus von der Decken (r.) übergibt das Zertifikat für beste Bonität an Scanhaus-Inhaber Friedemann Kunz. FOTO: SCANHAUS MARLOW

Wichtig ist, nicht in Zahlungsschwierigkeiten zu kommen.

Nikolaus von der Decken Creditreform-Chef

rend und passe damit angesichts höherer Energiepreise und eines gestiegenen Umweltbewusstseins voll in den Trend.

Auch das Vertrauen in die Kunden habe sich ausgezahlt, so Kunz: „Unser Modell, dass die Kunden erst bezahlen müssen, wenn ihr Haus fertig ist, hat sich bewährt.“ Kunden, die bei anderen Bauunternehmen in Vorleistung gehen müssen, hätten oft Angst, dass sie im Falle einer Insolvenz auf einem halbfertigen Haus sitzenbleiben. „Bis heute hatten wir noch keinen

einigen Kunden, bei dem wir unser Geld nicht bekommen haben.“

Das Produkt überzeuge die Kunden nach wie vor: „Im Prinzip bauen wir zwar immer noch die gleichen Häuser wie vor 30 Jahren. Aber in jedem Jahr entwickeln wir sie ein Stück weiter, um immer auf der Höhe der Zeit zu bleiben.“

Scanhaus hat derzeit am Stammsitz Marlow (Landkreis Rostock) 480 Mitarbeiter und baute im vergangenen Jahr 504 Häuser. Mit seiner Immobiliensparte hat sich Kunz zudem ein weiteres Standbein aufgebaut, das sich ebenfalls auszahle. In der gesamten Unternehmensgruppe arbeiten 850 Beschäftigte.

Damit ist Scanhaus ein etabliertes Unternehmen, das es auch leichter hat, eine gute Bonität zu erreichen. Für Start-ups sei dies schwieriger, so Creditreform-Chef von der Decken. Für Jungunternehmer gelte es daher einige Punkte zu beachten: „Wichtig ist, nicht in Zahlungsschwierigkeiten zu kommen.“

So sollten Start-ups nicht auf Aufträge setzen, die eventuell in der Zukunft herein kommen, sondern nur mit denen planen, die sie haben. Auch sei es von Vorteil, sich breit aufzustellen und nicht alles auf eine Karte zu setzen. Und: „Vernünftig wachsen und sich nicht übernehmen“, so der Experte.

ANZEIGE

Aufgewacht!

Wir haben die Preise bis zu 60% geschrumpft!

Wir ♥ Lebensmittel.

Milram deutscher Schnittkäse
in Scheiben oder zum Streuen
versch. Sorten
150g Packung
1kg = € 9,93

BIS ZU -44%
1.49

Mövenpick Der Himmlische
500g Packung
1kg = € 7,98

-46%
3.99

Erdbeeren
aus den Niederlanden oder Deutschland
Klasse I, 400g oder
Himbeeren aus Marokko
Klasse I, 250g Schale
1kg = € 8,73 - € 13,96

BIS ZU -30%
3.49

APP-PREIS**
2.99
1kg = € 7,48 - € 11,96

Tafeltrauben hell
aus Indien, Klasse I
500g Schale
1kg = € 2,22

-49%
1.11

Red Bull Energy Drink
oder **Organics**
versch. Sorten
koffeinhaltig
250ml Dose
(zzgl. € 0,25 Pfand)
1l = € 3,52

BIS ZU -36%
0.88

Delverde Pasta
versch. Sorten
500g Packung
1kg = € 1,50

-60%
0.75

Popp Brotaufstrich
versch. Sorten
120g - 150g Packung
1kg = € 10,75 - € 8,60

BIS ZU -31%
1.29

APP-PREIS**
1.11
1kg = € 9,25 - € 7,40

Müller Müllermilch
versch. Sorten
400ml - 500ml
Packung
(zzgl. € 0,25 Pfand)
1l = € 1,65 - € 1,32

-52%
0.66

Schwartau Konfitüre Extra, Samt
oder **Weniger Zucker Früchtaufstrich**
versch. Sorten, 270g - 340g Glas
1kg = € 7,37 - € 5,85

BIS ZU -33%
1.99

Wochenend Knaller DO FR SA
Gültig am 18.04. - 20.04.24

Bärenmarke Frische oder haltbare Milch
3,8% Fett oder 1,8% Fett
1l Packung

BIS ZU -37%
0.99

Lorenz Crunchips
oder **Wow**
versch. Sorten
150g / 110g Packung
1kg = € 7,93 - € 10,82

-40%
1.19

APP-PREIS**
0.99
1kg = € 6,60 / € 9,00

Katjes Fruchtgummi
oder **Lakritz**
versch. Sorten
175g Beutel
1kg = € 3,77

-33%
0.66

Wagner Big City Pizza
oder **Die Backfrische**
tiefgefroren, versch. Sorten
320g - 445g Packung
1kg = € 6,22 - € 4,47

-42%
1.99

Hähnchen Brustfilet XXL
SB-verpackt, 1kg Packung

-38%
7.99

Niedrigster Gesamtpreis der letzten 30 Tage: Hähnchen Brustfilet: € 12,99, Delverde: € 0,88, Müller: € 0,77, Red Bull: € 0,99, Katjes: € 0,99, Mövenpick: € 7,49, Milram: € 1,29, Popp: € 1,11, Lorenz: € 1,11, Erdbeeren/Himbeeren: € bis zu 4,99, Bärenmarke: bis zu € 1,59. * Gleichzeitig niedrigster Gesamtpreis der letzten 30 Tage.