

Sie befinden sich hier > Start > Scanhäuser > Stadtvilla > SH 200 S

Haustyp: SH 200 S

<https://www.scanhaus.de/fertighaeuser/stadtvillen/sh-200-s>

Katalog bestellen

Jetzt Infos anfordern



Stadtvilla SH 200 S

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten

Beschreibung

Mehr Freiraum. Mehr Lebensgefühl. Einfach mehr!

Die Stadtvilla SH 200 S ist der Inbegriff von einem großzügigem Eigenheim. Schon wenn Sie durch die Haustür treten eröffnet sich ein lichtdurchflutetes, offenes Raumerlebnis. Ihr Blick fällt auf die zentral positionierte halbgewendelte Treppe, die sich harmonisch in das freie Raumkonzept einfügt. Umlaufend können Sie sich Ihre Wohnlandschaft, einen Lesebereich, einen schönen großen Essplatz und natürlich die Küche gestalten. Ihr Besuch findet im Erdgeschoss in einem separaten Zimmer seinen Schlafplatz – gegenüber liegt gleich ein kleines Gäste-Bad. Daneben fügt sich noch der HWR im Erdgeschoss ein.

Gehen Sie die Treppe hinauf und erkunden Sie die drei weiteren Zimmer im Obergeschoss. Einen besonderen luxuriösen Eindruck hinterlässt das Master-Schlafzimmer, denn hier wurde im amerikanischen Stil eine räumlich separierte Ankleide und ein eigenes Badezimmer gleich mit integriert. Die beiden weiteren Zimmer teilen sich ein eigenes Bad. Ein Absteller zwischen den beiden Zimmern schafft Ordnung und Freiraum in den Zimmern selbst. Noch einmal mehr Stauraum finden Sie in einer weiteren Ankleide in einem der beiden Zimmer. Einfach mehr Raum für alle!

Die Besonderheiten hier noch einmal zusammengefasst:

- 2 Vollgeschosse
- 4 Terrassentüren im Erdgeschoss
- Panoramaverglasungen
- Gäste-WC im EG
- Treppe ½-gewandelt
- 2 Bäder im OG, ein Bad en suite
- Zentraler Absteller im OG
- 2. Ankleide

Die technischen Details:

- Haus-Außenmaß 11 x 11 m
- Dachneigung beträgt 25°
- Erdgeschoss ca. 103 m²
- Obergeschoss ca. 97 m²

ScanHaus Marlow GmbH | Carl-Kossow-Straße 46 | 18337 Marlow

Tel. [038221 4000](tel:0382214000) | Mail: info@scanhaus.de

Grundrissbeispiel SH 200 S

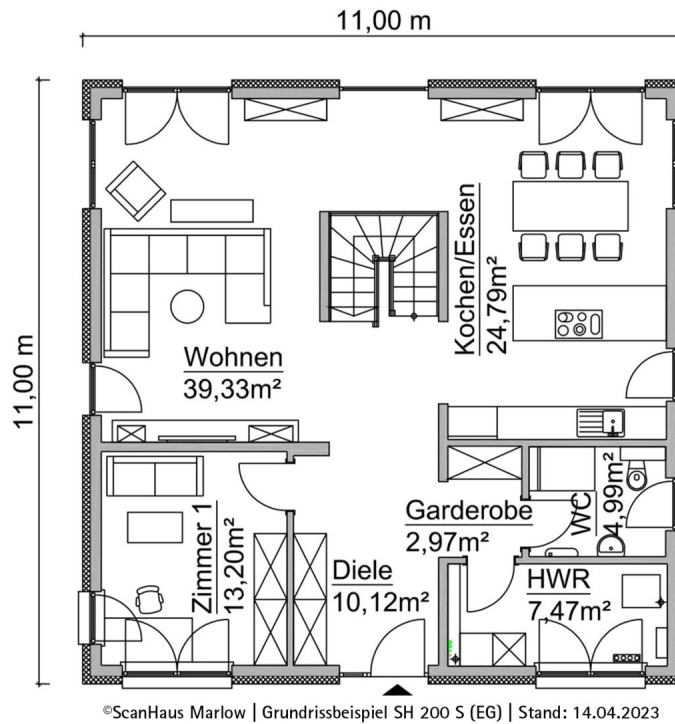
Fakten

Stadtvilla
5 Zimmer

199,67 m² Wohn- u. Nutzfläche

195,98 m² Wohn- u. Nutzfläche nach WoFIV

Erdgeschoss



Obergeschoss

