

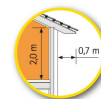
Sie befinden sich hier > Start > Scanhäuser > 1,5-Geschosser > SH 152 Drempel

Haustyp: SH 152 Drempel

<https://www.scanhaus.de/fertighaeuser/15-geschosser/sh-152-d>

Katalog bestellen

Jetzt Infos anfordern



SH 152 Drempel
Kniestockhöhe 2,0 m
für mehr Freiheiten bei der Möblierung

1,5-Geschosser SH 152 Drempel

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten

Beschreibung

Der Vorteil von Drempelhäusern ist gemeinhin bekannt: der erhöhte Kniestock von 2 Metern (gemessen ab Oberkante Estrich) bietet deutlich mehr Stellmöglichkeiten für Ihr Mobiliar, als in herkömmlichen 1,5-Geschossern. Zudem wirkt das Obergeschoss durch diese Erhöhung großräumiger. Unser Drempelhaus SH 152 D bietet Ihnen auf insgesamt 152,32 m² Wohnfläche einen offenen Wohnbereich im Erdgeschoss mit integrierter Küche und ausreichend Platz für einen großen Esstisch. Der HWR, eine Abstellkammer sowie das Gäste-WC befinden sich ebenfalls im EG und sind über den Flur erreichbar. Es wurde auch an eine praktische Garderobennische vor dem Gäste-WC gedacht.

Über die halbgewendelte Treppe erreichen Sie drei Zimmer im Obergeschoss, welche alle ähnlich groß mit jeweils ca. 17 m² geschnitten sind. Das Masterbad oben ist vom Flur aus für von allen drei Zimmern gleich gut zu erreichen.

Die Besonderheiten hier noch einmal zusammengefasst:

Drempelhöhe 2,00 m
Fenster im Drempel
Panoramaverglasungen sowie Verglasung Treppenhaus
begehbare Garderobe und Abstellraum im EG
Treppe ½-gewandelt mit Podest

Die technischen Details:

Drempelhöhe 2,00 m ab OK Estrich
Haus-Außenmaß 11,64 x 8,17 m
Dachneigung beträgt 25°
Traufdachüberstand 0,42 m

GRUNDRISSBEISPIEL SH 152 D

Fakten

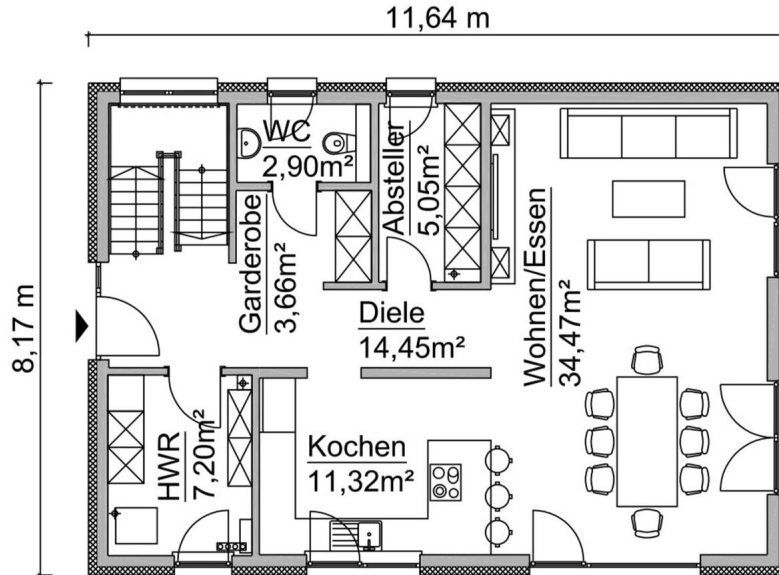
1,5-Geschosser

4 Zimmer

152,32 m² Wohn- u. Nutzfläche

147,72 m² Wohn- u. Nutzfläche nach WoFIV

Erdgeschoss



Obergeschoss

