

Sie befinden sich hier > Start > Scanhäuser > Doppelhaus > SH 122 S DHH EW

## Haustyp: SH 122 S DHH EW

<https://www.scanhaus.de/fertighaeuser/doppelhaeuser/sh-122-s-dhh-ew>



Doppelhaus mit Einliegerwohnung SH 122 S DHH EW

Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten

## Beschreibung

### Vier Leben. Ein starkes Konzept.

Dieses Doppelhaus im eleganten Stadtvillastil schafft Raum für vier eigenständige Wohneinheiten – verteilt auf zwei Haushälften mit jeweils zwei Vollgeschossen. Ein sorgfältig geplantes Raumkonzept, das Privatsphäre, Flexibilität und Wohnkomfort auf hohem Niveau verbindet.

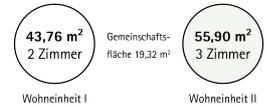
Im Erdgeschoss befindet sich pro Hälfte eine kompakte 2-Zimmer-Wohnung (ca. 44 m<sup>2</sup>): barrierearm, offen gestaltet und mit direktem Zugang zum Garten. Wohnraum und Schlafzimmer sind offen verbunden und bieten maximale Wohnqualität auf kleiner Grundfläche. Im Obergeschoss erwartet Sie auch pro Doppelhaushälfte eine großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit fast 56 m<sup>2</sup>: lichtdurchflutet, familienfreundlich, perfekt aufgeteilt. Der offene Wohn-/Ess-/Kochbereich lädt zum Zusammensein ein, zwei Schlafzimmer und ein modernes Bad runden das Raumgefühl ab.

Der gemeinsame Flur und der Hausanschlussraum sind intelligent zentralisiert, sodass jede Einheit ihre Privatsphäre behält – und dennoch Teil eines harmonischen Ganzen ist. Mit rund 119 m<sup>2</sup> Gesamtfläche pro Haushälfte entsteht ein Zuhause, das viele Lebensmodelle vereint: für Familien, Paare, Senioren oder zur Vermietung.

**Ein Doppelhaus. Zwei Ebenen. Vier Lebensmodelle. Und Raum für echte Wohnqualität.**

Katalog bestellen

Jetzt Infos anfordern



Wohneinheit I

Wohneinheit II

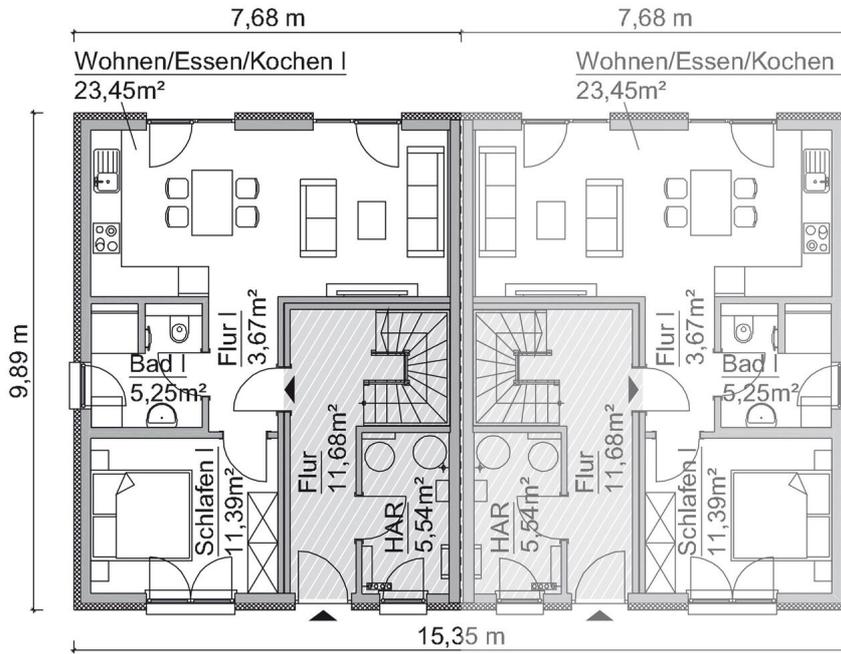
SH 122 S DHH EW  
Doppelhaushälfte mit Einliegerwohnung

## Fakten

Doppelhaus  
2 + 3 Zimmer

118,98 m<sup>2</sup> Wohn- u. Nutzfläche  
115,61 m<sup>2</sup> Wohn- u. Nutzfläche nach WoFIV

### Erdgeschoss



### Obergeschoss

